

Immobilier marocain : tous les indicateurs au vert

Economie

Posté par: Visiteur

Publié le : 04-06-2009 23:25:01

Le ministre de l'Habitat, de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire, Ahmed Taoufiq Hejira, a assuré que tous les indicateurs continuent à être au vert pour l'immobilier marocain, soulignant une forte demande de logements sociaux et de logements pour les classes moyennes.

"Tous les indicateurs continuent à être au vert malgré un net tassement dans le logement de luxe", a indiqué le ministre dans une interview au quotidien économique français "Les Echos", expliquant que certaines villes, notamment Marrakech et Tanger ont connu une "surproduction de ces logements, accentuée par une possible baisse de la demande".

"Le tassement est passager", a affirmé le ministre qui a salué "le succès sans précédent" qu'a connu la sixième édition du Salon de l'immobilier marocain à Paris, qui s'est tenue du 21 au 24 mai dernier, et qui a attiré plus de 45.000 visiteurs.

M. Hejira a, par ailleurs, noté que le programme "Villes sans bidonvilles", qui vise l'éradication totale des bidonvilles d'ici à l'horizon 2012, s'est concrétisé par la disparition de ces formes de logements dans 32 villes sur les 83 concernées.

Qualifiant ce programme de "grand défi", M. Hejira a expliqué qu'une enveloppe budgétaire de 25 milliards de dirhams, dont 10 milliards subventionnés par l'Etat, y est consacrée, soulignant qu'il s'agit là d'"une des priorités du plan d'action du gouvernement dans le domaine du développement social et de lutte contre la pauvreté".

MAPF